

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2012/2013

Wydział Architektury

Kierunek studiów: Architektura

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Kod kierunku: AiU

Stopień studiów: I

Specjalności: Bez specjalności

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| NAZWA PRZEDMIOTU                        | Prawo ekonomika i zarządzanie w procesie inwestycyjnym I-C-1 |
| NAZWA PRZEDMIOTU<br>W JĘZYKU ANGIELSKIM | LAW, ECONOMICS, MANAGEMENT IN THE DEV. PROCESS I-C-1         |
| KOD PRZEDMIOTU                          | WA AU oIN C1 12/13                                           |
| KATEGORIA PRZEDMIOTU                    | przedmioty kierunkowe                                        |
| LICZBA PUNKTÓW ECTS                     | 2.00                                                         |
| SEMESTRY                                | 7                                                            |

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

| SEMESTR | WYKŁADY | ĆWICZENIA | SEMINARIA | LABORATORIA | PROJEKTY | PRAKTYKI |
|---------|---------|-----------|-----------|-------------|----------|----------|
| 7       | 30      | 0         | 15        | 0           | 0        | 0        |

### 3 CELE PRZEDMIOTU

**Cel 1** zaznajomienie studenta z podstawowymi zagadnieniami z zakresu prawa, ekonomii i zarządzania w procesie inwestycyjnym oraz przybliżenie uwarunkowań zawodowych i środowiska pracy

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 student musi posiadać zaliczenia z przedmiotów projektowych w semestrach poprzedzających.

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Umiejętności** Student zna i uwzględnia problematykę branżową projektu omawianego w trakcie semestru rozumie konieczność współpracy międzybranżowej w projektowaniu architektonicznym.

**EK2 Umiejętności** potrafi wskazać podstawowe uregulowania prawne mające zasadnicze znaczenie dla prawidłowości tworzenia projektu.

**EK3 Wiedza** umie wskazać uwarunkowania ekonomiczne dla omawianego w trakcie zajęć projektu

**EK4 Wiedza** zna zagadnienia zarządzania w procesie inwestycyjnym

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

| WYKŁADY   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                                                                                                                                                                                                                                    | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>W1</b> | Wstępne omówienie specjalistycznych branżowych uwarunkowań projektu architektonicznego. Rozwiązania i warunki techniczne niezbędne do poprawnego sprostania wymaganiom szczegółowym tj:ochrony p.poż,bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w w wybranych przypadkach warunków sanitarno -epidemiologicznych | 10               |
| <b>W2</b> | Wybór stosownej technologii obiektu niezbędnej do poprawnego sprostania wymaganiom szczegółowym tj:ochrony p.poż,bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w w wybranych przypadkach warunków sanitarno -epidemiologicznych.                                                                                    | 10               |
| <b>W3</b> | Syntetyczne ujęcie zagadnień z zakresu prawa ,ekonomiki i zarządzania w oparciu o wybrane przykłady z praktyki projektowej                                                                                                                                                                                | 10               |

| SEMINARIA |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                                                                                                                                                                                                                       | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>S1</b> | Omówienie problematyki projektu budowlanego oraz warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie na przykładach konkretnych projektów jakie wybrał student jako przykład do omówienia ,a który był jego zadaniem dydaktycznym na jednym z semestrów poprzedzających | 15               |

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

**N1** Wykłady

**N2** Praca w grupach

N3 Konsultacje

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

| FORMA AKTYWNOŚCI                                                                                 | ŚREDNIA LICZBA GODZIN<br>NA ZREALIZOWANIE<br>AKTYWNOŚCI |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>                                     |                                                         |
| Godziny wynikające z planu studiów                                                               | 0                                                       |
| Konsultacje przedmiotowe                                                                         | 0                                                       |
| Egzaminy i zaliczenia w sesji                                                                    | 0                                                       |
| <b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b> |                                                         |
| Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury                               | 0                                                       |
| Opracowanie wyników                                                                              | 0                                                       |
| Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji                                           | 0                                                       |
| <b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z<br/>CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>    | <b>0</b>                                                |
| SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU                                                    | 2.00                                                    |

## 9 SPOSOBY OCENY

### OCENA FORMUJĄCA

F1 Projekt zespołowy

### OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 Test

### WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 zaliczenie seminarium

### OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA

B1 Test

### KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1

|                     |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NA OCENĘ 2.0        | brak znajomości podstawowych uwarunkowań jakim powinien odpowiadać projekt budowlany, brak wiadomości z zakresu budownictwa ogólnego i materiałoznawstwa prawa, ekonomiki i zarządzania.   |
| NA OCENĘ 3.0        | student zaznał się z podstawowymi wiadomościami z zakresu warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz prawem budowlanym                                               |
| NA OCENĘ 3.5        | Umie przeanalizować podstawowe parametry obiektu pod względem ochrony p.poż budynku oraz wymagań stawianych w zakresie BHP i Sanepid.                                                      |
| NA OCENĘ 4.0        | Zna zasady jakie wynikają z warunków zagospodarowania terenu. potrafi określić je w stosunku do zadanych założeń planistycznych                                                            |
| NA OCENĘ 4.5        | student nabył umiejętność analizy przestrzeni pod kątem możliwości wykorzystania jej w procesie powstawania projektu budowlanego                                                           |
| NA OCENĘ 5.0        | student wykazuje się znajomością aktów otoczenia prawnego problematyki projektu budowlanego, potrafi prawidłowo oszacować koszty inwestycji, zna zasady zarządzania procesem inwestycyjnym |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 2 |                                                                                                                                                                                            |
| NA OCENĘ 2.0        | brak znajomości podstawowych uwarunkowań jakim powinien odpowiadać projekt budowlany, brak wiadomości z zakresu budownictwa ogólnego i materiałoznawstwa prawa, ekonomiki i zarządzania.   |
| NA OCENĘ 3.0        | student zaznał się z podstawowymi wiadomościami z zakresu warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz prawem budowlanym                                               |
| NA OCENĘ 3.5        | Umie przeanalizować podstawowe parametry obiektu pod względem ochrony p.poż budynku oraz wymagań stawianych w zakresie BHP i Sanepid.                                                      |
| NA OCENĘ 4.0        | Zna zasady jakie wynikają z warunków zagospodarowania terenu. potrafi określić je w stosunku do zadanych założeń planistycznych                                                            |
| NA OCENĘ 4.5        | student nabył umiejętność analizy przestrzeni pod kątem możliwości wykorzystania jej w procesie powstawania projektu budowlanego                                                           |
| NA OCENĘ 5.0        | student wykazuje się znajomością aktów otoczenia prawnego problematyki projektu budowlanego, potrafi prawidłowo oszacować koszty inwestycji, zna zasady zarządzania procesem inwestycyjnym |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 3 |                                                                                                                                                                                            |
| NA OCENĘ 2.0        | brak znajomości podstawowych uwarunkowań jakim powinien odpowiadać projekt budowlany brak wiadomości z zakresu budownictwa ogólnego i materiałoznawstwa prawa, ekonomiki i zarządzania.    |
| NA OCENĘ 3.0        | student zaznał się z podstawowymi wiadomościami oraz prawem budowlanym z zakresu warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.                                              |
| NA OCENĘ 3.5        | Umie przeanalizować podstawowe parametry obiektu pod względem ochrony p.poż budynku oraz wymagań stawianych w zakresie BHP i Sanepid.                                                      |

|                     |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NA OCENĘ 4.0        | Zna zasady jakie wynikają z warunków zagospodarowania terenu.potrafi określić je w stosunku do zadanych założeń planistycznych                                                            |
| NA OCENĘ 4.5        | student nabył umiejętność analizy przestrzeni pod kątem możliwości wykorzystania jej w procesie powstawania projektu budowlanego                                                          |
| NA OCENĘ 5.0        | student wykazuje się znajomością aktów otoczenia prawnego problematyki projektu budowlanego,potrafi prawidłowo oszacować koszty inwestycji ,zna zasady zarządzania procesem inwestycyjnym |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 4 |                                                                                                                                                                                           |
| NA OCENĘ 2.0        | brak znajomości podstawowych uwarunkowań jakim powinien odpowiadać projekt budowlany,brak wiadomości z zakresu budownictwa ogólnego i materiałoznawstwa , prawa,ekonomiki i zarządzania.  |
| NA OCENĘ 3.0        | student zaznajomił się z podstawowymi wiadomościami z zakresu warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz prawem budowlanym.                                         |
| NA OCENĘ 3.5        | Umie przeanalizować podstawowe parametry obiektu pod względem ochrony p.poż budynku oraz wymagań stawianych w zakresie BHP i Sanepid.                                                     |
| NA OCENĘ 4.0        | Zna zasady jakie wynikają z warunków zagospodarowania terenu.potrafi określić je w stosunku do zadanych założeń planistycznych                                                            |
| NA OCENĘ 4.5        | student nabył umiejętność analizy przestrzeni pod kątem możliwości wykorzystania jej w procesie powstawania projektu budowlanego                                                          |
| NA OCENĘ 5.0        | student wykazuje się znajomością aktów otoczenia prawnego problematyki projektu budowlanego,potrafi prawidłowo oszacować koszty inwestycji ,zna zasady zarządzania procesem inwestycyjnym |

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

| EFEKT KSZTAŁCENIA | ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU                                | CELE PRZEDMIOTU | TREŚCI PROGRAMOWE | NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE | SPOSOBY OCENY |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|---------------|
| EK1               | ?GC4<br>Adekwatna wiedza na temat projektowania urbanistycznego, planowania oraz umiejętności w tym zakresie. | Cel 1           | W1 W2 W3 S1       | N1 N2 N3              | F1 P1         |

| EFEKT KSZTAŁCENIA | ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU                            | CELE PRZEDMIOTU | TREŚCI PROGRAMOWE | NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE | SPOSOBY OCENY |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|---------------|
| EK2               | GC4 Adekwatna wiedza na temat projektowania urbanistycznego, planowania oraz umiejętności w tym zakresie. | Cel 1           | W1 W2 W3 S1       | N1 N2 N3              | F1 P1         |
| EK3               | GC4 Adekwatna wiedza na temat projektowania urbanistycznego, planowania oraz umiejętności w tym zakresie. | Cel 1           | W1 W2 W3 S1       | N1 N2 N3              | F1 P1         |
| EK4               | GC4 Adekwatna wiedza na temat projektowania urbanistycznego, planowania oraz umiejętności w tym zakresie. | Cel 1           | W1 W2 W3 S1       | N1 N2 N3              | F1 P1         |

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

[1] | praca zbiorowa MPOIA — *Projekt budowlany, vademecum projektanta i inwestora*, Kraków, 2004, Technet,

### LITERATURA UZUPEŁNIAJĄCA

[1] | **Eugeniusz Ostrowski** — *Ekonomika projektowania inwestycji*, Warszawa, 1880, Państwowe Wydawnictwo Ekonomiczne

### LITERATURA DODATKOWA

[1] | ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229) - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001

[2] | ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) -

[3] | ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 ze zm.)

[4] | ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 ze zm.)

- [5 ] ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.)
- [6 ] Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- [7 ] ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717)

## **12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH**

### **OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ**

dr inż. arch. Hanna Hrehorowicz-Gaber (kontakt: [hanna.hrehorowicz@interia.pl](mailto:hanna.hrehorowicz@interia.pl))

### **OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT**

1 dr inż arch. Bogusław Podhalański (kontakt: [papodhal@cyf-kr.edu.pl](mailto:papodhal@cyf-kr.edu.pl))

## **13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI**

---

(miejscowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....